

maarendilepingule nr 3-1.21/2022/281

AKT

(digitaallkirja kuupäev)

Maatüki üleandmine-vastuvõtmine

1. Tulenevalt Riigimetsa Majandamise Keskuse (**RMK, rendileandja**) ja **Kokuta Farm OÜ (rentnik)** vahel 25.09.2022 sõlmitud maarendilepingu nr 3-1.21/2021/281 punktist 7.1.2 ja 7.3.2 on rendileandja lepingu üles öelnud, kuna rentnik on jätnud rendiarve pärast meeldetuletusega antud ja rentniku enda poolt pakutud täiendavaks tähtajaks tasumata. Lepingu lõppemise kuupäev on **06.07.2023**.
2. Rendileandja loeb rentniku poolt tagasi antuks lepingu objekti – kokku ligikaudu **2,55 ha** suurune **maatükk põllumajanduslikuks kasutamiseks**, edaspidi **maatükk**, millest:
 - **1,13 ha** Harju maakonnas Anija vallas Pikva külas asuvast kinnisasjast lähiaadressiga **Paunküla metskond 86** (kinnistu registriosa number 14386750, katastritunnus 14002:001:0111, pindala 84,86 ha, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV3664, sihtotstarve maatulundusmaa 100%);
 - **1,42 ha** Harju maakonnas Kose vallas Harmi külas asuvast kinnisasjast lähiaadressiga **Paunküla metskond 270** (kinnistu registriosa number 12865450, katastritunnus 36301:001:0452, pindala 71,34 ha, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV46927, sihtotstarve maatulundusmaa 100%).
3. Maatüki seisund lepingu lõppemisel vastab selle lepingujärgsele kasutamisele.
4. Tuginedes lepingu punktile 7.7. allkirjastab rendileandja maatüki üleandmise-vastuvõtmise akti ühepoolsest.

Rendileandja

(allkirjastatud digitaalselt)

Andrus Kevvai